

## МАЗМҰНЫ

---

<b>Кіріспе.....</b>	<b>3</b>
---------------------	----------

### 1-ТАРАУ. ИНВЕСТИЦИЯ ЖӘНЕ ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ҚЫЗМЕТ

<b>1. НАРЫҚТЫҚ ҚАТЫНАСТАР ЖҮЙЕСІНДЕГІ ИНВЕСТИЦИЯ</b>	
1.1 Инвестицияның экономикалық мазмұны мен рөлі..	5
1.2 Инвестицияның жіктелінуі және түрлері.....	9
1.3 Инвестицияның субъектілері мен объектілері.....	13
1.4 Капитал жұмсалымы және оның инвестиция жүйесіндегі орны.....	17
<b>2. ҚАЗАҚСТАНДАҒЫ ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ҚЫЗМЕТТІҢ ДАМУЫ</b>	
2.1 Инвестициялық қызмет түсінігі және оның заңнамалық қамтамасыз етілуі.....	22
2.2 «Қазақстанның индустриалды-инновациялық даму стратегиясы».....	24
2.3 Қазақстан Республикасындағы шетелдік инвести- циялар.....	28
2.4 Қазақстан Республикасындағы инвестициялық климат және оған әсер етуші факторлар.....	34

<b>3. МЕМЛЕКЕТТІҢ ҚҰРЫЛЫМДЫҚ ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ САЯСАТЫ</b>	
3.1 Инвестициялық саясат түсінігі және оның қағидалары.....	41
3.2 Мемлекеттің инвестициялық саясатты жүзеге асыру бағыттары.....	49
3.3 Инвестициялық саясатты жүзеге асырушы органдар.....	52
<b>4. ҚАЗАҚСТАНДАҒЫ ҚАРЖЫЛЫҚ ИНСТИТУТТАРДЫҢ ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ҮДЕРІСТІ КЕҢЕЙТУДЕГІ РӨЛІ</b>	
4.1 Инвестициялық нарықтағы қаржылық институттардың орны мен рөлі.....	58
4.2 Қазақстан Даму Банкінің қызметі және инвестициялық жобаларды несиелеуі.....	61
4.3 Қазақстан инвестициялық қорының қызметі.....	68
4.4 «Даму» кәсіпкерлікті дамыту қоры.....	75

## **2-ТАРАУ. ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ҚЫЗМЕТТІ ҚАРЖЫЛАНДЫРУ ЖӘНЕ НЕСИЕЛЕУ**

<b>5. ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ҚЫЗМЕТТІ ҚАРЖЫЛАНДЫРУ КӨЗДЕРІ МЕН ӘДІСТЕРІ</b>	
5.1 Инвестициялық қызметті қаржыландыру жүйесінің жалпы сипаттамасы.....	81
5.2 Кәсіпорындардың инвестициялық қызметін өзін-өзі қаржыландыру әдісі.....	84
5.3 Кәсіпорынның инвестициялық қызметін қаржыландырудың бюджеттік әдісі.....	87

5.4	Инвестицияны қаржыландырудың несиелеу әдісі...	90
5.5	Инвестицияны қаржыландырудың акционерлеу әдісі.....	94
5.6	Инвестицияларды қаржыландырудың шетелдік әдісі.....	97
<b>6. ҚЫСҚА МЕРЗІМДІ БАНКТІК НЕСИЕЛЕУ – ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ЖОБАЛАРДЫ ҚАРЖЫЛАНДЫРУ ӘДІСІ РЕТІНДЕ</b>		
6.1	Инвестицияны қаржыландыруға арналған несиелердің ерекше формалары.....	100
6.2	Факторингтік және форфейтингтік операциялар.....	102
6.3	Вексельдік несиелеу – қысқа мерзімді несиелеу ретінде.....	108
<b>7. ЛИЗИНГ – ИНВЕСТИЦИЯНЫ ОРТА МЕРЗІМДІ ҚАРЖЫЛАНДЫРУ ӘДІСІ РЕТІНДЕ</b>		
7.1	Лизингтің пайда болу тарихы және лизингтің негізгі түсініктері.....	113
7.2	Лизингтің түрлері мен жіктелінуі.....	114
7.3	Лизингтің артықшылықтары мен кемшіліктері.....	123
<b>8. ИПОТЕКАЛЫҚ НЕСИЕЛЕУ – ИНВЕСТИЦИЯНЫ ҰЗАҚ МЕРЗІМДІ ҚАРЖЫЛАНДЫРУ ӘДІСІ РЕТІНДЕ</b>		
8.1	Ипотекалық несие түсінігі және оның Қазақстанда дамуы.....	129
8.2	Ипотекалық несиенің ерекшеліктері және айрықша белгілері.....	131
8.3	Қазақстандағы ипотекалық несиелеу жинақтарының жүйесі.....	133
8.4	Қазақстандағы ипотекалық несиелеудің қазіргі жағдайы.....	137

### 3-ТАРАУ. ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ЖОБАЛАР

#### 9. ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ЖОБА, ОНЫҢ ҚҰРЫЛЫМЫ ЖӘНЕ ӨМІРЛІК ЦИКЛІ

9.1	Инвестициялық жоба туралы түсінік және жобаның түрлері.....	146
9.2	Инвестициялық жобаның өмірлік циклі және кезендері.....	149
9.3	Инвестициялық жобаның тиімділігін бағалау әдістері.....	152
9.4	Инвестицияның тиімділігін бағалаудың қағидалары.....	157
9.5	Инвестиция тиімділігін бағалаудың статистикалық әдістері.....	164

#### 10. ЖОБАЛЫҚ ТАЛДАУДЫҢ НЕГІЗДЕРІ

10.1	Жобалық талдаудың маңызы мен мақсаты.....	168
10.2	Жобалық талдаудың түрлері.....	170
10.3	Жобалық талдаудың қағидалары.....	175

#### 11. ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ЖОБАНЫ БИЗНЕС-ЖОСПАРЛАУ НЕГІЗДЕРІ

11.1	Инвестициялық жобаның бизнес-жоспары.....	177
11.2	Инвестициялық жобалаудың негізгі ережелері.....	180
11.3	Инвестициялық жобаның техника-экономикалық қамтамасыз етілуі.....	182
11.4	Инвестициялық жобаның бизнес-жоспарын құрудың мақсаттық арналымы және оны жүзеге асыру..	184

<b>12. ҚАРЖЫЛЫҚ-ЭКОНОМИКАЛЫҚ ТАЛДАУДЫҢ МӘНІ ЖӘНЕ ОНЫҢ ЖОБАЛЫҚ ТАЛДАУДА АЛАТЫН ОРНЫ</b>	
12.1 Қаржылық-экономикалық талдаудың мәні және оның әдістері.....	187
12.2 Инвестициялық жобаны жүзеге асырудағы кәсіпорынның қаржылық жағдайын бағалау.....	190
12.3 Капиталға айналдыру жүйесіндегі инвестиция тиімділігін бағалау.....	194
<b>13. ТӘУЕКЕЛДІК ЖАҒДАЙЫНДА ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ЖОБАНЫ БАҒАЛАУ</b>	
13.1 Инвестициялық жоба тәуекелдерінің жіктелінуі.....	198
13.2 Инвестициялық жоба тәуекелдерін бағалаудың сандық және сапалық талдауы.....	200
13.3 Инвестициялық жоба тәуекелдерін сақтандыруды бағалау.....	203
<b>4-ТАРАУ. ҚАРЖЫЛЫҚ ИНВЕСТИЦИЯЛАР</b>	
<b>14. ҚАРЖЫЛЫҚ ИНВЕСТИЦИЯНЫҢ ТАБЫСТЫЛЫҒЫ МЕН ТӘУЕКЕЛДІЛІГІ</b>	
14.1 Қаржылық инвестициялар портфелінің қалыптасуы.....	215
14.2 Инвестициялық портфельдің құрылу қағидалары мен тәртібі.....	220
14.3 Бағалы қағаздар портфелін басқару. Инвестициялық стратегия.....	222
14.4 Портфельді басқару: мақсаттары мен міндеттері.....	228
14.5 Инвестициялық портфельдің табыстылығы мен тәуекелділігі.....	233

**15. ХАЛЫҚАРАЛЫҚ ИНВЕСТИЦИЯЛАР**

15.1	Халықаралық инвестициялар түсінігі.....	233
15.2	Халықаралық инвестициялаудың ерекшелігі.....	238
15.3	Халықаралық инвестициялаудың қағидалары.....	240
15.4	Ең ірі елдердің инвесторлары Қазақстанда.....	242
	<b>Глоссарий.....</b>	<b>254</b>
	<b>Қысқартылған сөздер.....</b>	<b>273</b>
	<b>Қолданылған әдебиеттер тізімі.....</b>	<b>274</b>