

КАЗАХСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ им.аль-Фараби

Юридический Факультет

Образовательная программа по специальности

«6М030100 - Юриспруденция»

Утверждено

на заседании Ученого совета юридического факультета

Протокол № ____ от « ____ » _____ 2012 г.

Декан факультета Байдельдинов Д.Л.

СИЛЛАБУС*

по профессиональному элективному

модулю __ (номер) «Государственно-правовой механизм регулирования природоресурсных отношений в РК » 5 кредита(ов)

включает дисциплины

**«ЕСОЛ 5305» - «Международно- правовое сотрудничество РК» (2
кредитов) « ЕСОЛ 5203» - «Правовое регулирование государственной
регистрации прав на землю и другие природные ресурсы» (3 кредитов)**

1курс, р/о, семестр весенний.

СВЕДЕНИЯ о преподавателях, ведущих дисциплины модуля:

По дисциплине « Международно- правовое сотрудничество РК»

Ф.И.О. преподавателя, ученая степень, звание, должность: Баимбетов Н.С, к.ю.н., доцент, лектор.

Телефоны (рабочий, домашний, мобильный): 3773336 - 1257

e-mail:

каб.: 320

I дисциплина «ЕСОЛ 5305» - « Международно- правовое сотрудничество РК» (2 кредитов)

ПАСПОРТ дисциплины:

Цель (в соответствии с целью модуля). Целью курса «**Международное эколого-правовое сотрудничество**» является изучение становления оформления, совершенствования и перспектив развития международного сотрудничества в области экологического законодательства. При этом особое внимание уделяется сотрудничеству по обеспечению международной эколого-правовой ответственности, решению вопросов в области рационального использования природных ресурсов и охраны окружающей среды в международном аспекте, новым направлениям и тенденциям развития и совершенствования международного законодательства по вопросам экологии, природопользования и охраны окружающей среды.

1. Задачи: Основными задачами курса являются: регулирование международных природоохранных, экологических отношений в целях обеспечения рационального использования и охраны окружающей среды, сохранения и улучшения природной среды и практика применения эколого-правовых норм и требований.

Результаты обучения по модулю В результате изучения данной дисциплины магистрант должны *знать*:

- все аспекты международного эколого-правового сотрудничества.

уметь:

- уметь найти и изучать основную и дополнительную литературу;

- анализировать и применять при решении определенных правовых вопросов Конституцию РК и другие нормативно-правовые акты РК и нормы международного права;

СТРУКТУРА, ОБЪЕМ И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

[illegible]

	организации в области охраны окружающей среды. Юридическая ответственность в области охраны окружающей среды в международном аспекте. Практическое (лабораторные) занятие 4 Международные организации в области охраны окружающей среды. Юридическая ответственность в области охраны окружающей среды в международном аспекте. ООН как субъект МЭПС. Главные органы ООН и их роль в решении экологических проблем. Цель, задачи, функции и главные направления деятельности Международной программы по охране окружающей среды – ЮНЕП. Значение ЮНЕСКО, ИМО, ВОЗ, ФАО, МАГАТЭ в решении экологических проблем. Основные направления деятельности Международного союза охраны природы и природных ресурсов (МСОП), его роль в развитии международного экологического права. Региональное сотрудничество в области охраны окружающей среды. Роль международных организаций в международном нормотворчестве. Понятие института ответственности в системе международного права окружающей среды Основания международно-правовой ответственности в области окружающей среды Виды международной ответственности в области окружающей среды.		международного экологического права
5	Лекция 5 Правовая охрана окружающей среды в странах СНГ.		

	Практическое (лабораторные) занятие 5 Правовая охрана окружающей среды в странах СНГ. Общая характеристика государственной политики при осуществлении охраны окружающей среды в России, Молдове, Украине, на Кавказе, в Центральной Азии и др.		
6	Лекция 6 Правовая охрана окружающей среды в странах Восточной и Центральной Европы. Практическое (лабораторные) занятие 6 Правовая охрана окружающей среды в странах Восточной и Центральной Европы. Общая характеристика государственной политики при осуществлении охраны окружающей среды		Конституционные основы охраны окружающей среды в международном аспекте.
7	Лекция 7 Правовая охрана окружающей среды в экономически развитых странах. Практическое (лабораторные) занятие 7 Правовая охрана окружающей среды в экономически развитых странах.		
	РК 1 Этапы развития международного эколого-правового сотрудничества.		
Тематический блок** II			
8	Лекция 8 Международное морское сотрудничество. Мировой океан как объект международно-правовой охраны.		Энергетическая политика Европейских стран и окружающая среда

	Практическое (лабораторные) занятие 8 Международное морское сотрудничество. Мировой океан как объект международно-правовой охраны. Международно-правовой режим морских пространств. Международно-правовое регулирование использования Мирового океана. Международно-правовая охрана Мирового океана от загрязнения. Международно-правовой режим рек. Международно-правовое регулирование охраны окружающей среды на глобальном уровне. Основные международно-правовые документы.		
9	Лекция 9 Международное водное сотрудничество Практическое (лабораторные) занятие 9 Международное водное сотрудничество Общее регулирование водопользования. Водохозяйственное планирование. Особо охраняемые водные территории. Специальное регулирование уничтожения сточных вод. Платежи за сточные воды. Защита подземных вод. Ответственность за изменение состава воды.		
10	Лекция 10 Правовое регулирование международного сотрудничества по вопросам охраны атмосферного воздуха, околоземного космического пространства и климата. Практическое (лабораторные) занятие 10 Правовое регулирование международного сотрудничества по		Международно-правовая практика разработки минеральных ресурсов, относящихся к категории «трансграничных (разделяемых) природных ресурсов»

	вопросам охраны атмосферного воздуха, околоземного космического пространства и климата. Атмосферный воздух - глобальный природный ресурс, достояние всего человечества. Особенности правового регулирования охраны атмосферного воздуха. Основные международные нормативно-правовые акты, регулирующие охрану атмосферного воздуха. Проблема истощения озонового слоя атмосферы. Международно-правовое регулирование охраны озонового слоя и пути выхода из кризиса. Проблема потепления климата на Земле и правовые вопросы регулирования предотвращения глобального изменения климата. Особенности международно-правового регулирования охраны космического пространства и небесных тел от антропогенного загрязнения. Международно-правовые акты, регулирующие защиту околоземного космического пространства и небесных тел от антропогенного загрязнения.		
11	Лекция 11 Правовое положение международного сотрудничества в области охраны, воспроизводства и использования животного мира. Практическое (лабораторные) занятие 11 Правовое положение международного сотрудничества в области охраны, воспроизводства и использования животного мира. Вклад международных специализированных организаций в дело охраны дикой фауны и флоры: — универсальные организации; — региональные организации. Наиболее значимые конвенции и соглашения по охране животного и		

	растительного мира.		
12	Лекция 12 Международно-правовая охрана растительного мира. Международно-правовая охрана биологического разнообразия. Практическое (лабораторные) занятие 12 Международно-правовая охрана растительного мира. Международно-правовая охрана биологического разнообразия. Общая характеристика охраны окружающей среды. Международные организации и конвенции как форма МЭПС.		
13	Лекция 13 Международно-правовая защита окружающей среды от радиоактивного загрязнения. Практическое (лабораторные) занятие 13 Международно-правовая защита окружающей среды от радиоактивного загрязнения. Особенности международно-правовой охраны окружающей среды от радиоактивного загрязнения. Международно-правовые средства обеспечения безопасности атомной энергетики. Международно-правовая охрана окружающей среды от загрязнения радиоактивными отходами. Международно-правовые средства обеспечения охраны окружающей среды в процессе ядерного разоружения.		Анализ международных конвенции в области охраны окружающей среды ратифицированных на территории Республики Казахстан (плюсы и минусы)
14	Лекция 14 Международно-правовая охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства и		

	потребления. Ответственность государств за загрязнение окружающей среды. Практическое (лабораторные) занятие 14. Международно-правовая охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства и потребления. Ответственность государств за загрязнение окружающей среды. Международное законодательство об опасных веществах. Объекты правового регулирования. Понятие и классификация об отходах. Этапы обращения с отходами. Институт международной ответственности за экологический ущерб. Основание международной ответственности в международном экологическом праве. Договорная практика регулирования вопросов ответственности. Видь ущерба и виды ответственности. Ответственность за экологический ущерб в результате действий, не запрещенных международным правом. Международные преступления в области окружающей природной среды. Международно-правовое регулирование ответственности за ядерный ущерб.		
15	Лекция 15 Правовое регулирование использования пространств и охрана природных ресурсов Антарктики. Практическое (лабораторные) занятие 15 Правовое регулирование использования пространств и охрана природных ресурсов Антарктики. Географическое понятие Антарктики. Политические и новые особенности антарктического региона. Международно-правовой режим Антарктики. Международно-правовая охрана окружающей среды Антарктики.		

	РК 2 Международные преступления в области окружающей природной среды.		
--	--	--	--

Количество лекций -15, количество семинарских занятий -15.

Список литературы

Основная:

1. Авраменко И.М.

Международное экологическое право: учеб. пособие - Ростов н/Д.: Феникс, 2005. – 192с.

2. Людвиг Кремер Герд Винтер Экологическое право Европейского Союза / Отв. ред. д.ю.н., профессор О.Л. Дубовик.- М.: «Городец», 2007.- 144 с.

3. Балашенко С.А., Макарова Т.И. Международно-правовая охрана окружающей среды и права человека: учеб. пособие. – Минск.: «World Wide Printing», 1999 – 256с.

4. Копылов М.Н. Введение в международное экологическое право: учеб. пособие. – М.: РУДН, 2009. – 267 с.

5. Гаврилова Ю.А. Международное экологическое право: учеб. пособие. – Алматы, 2008. – 163 с.

6. Гаврилова Ю.А. Байдельдинов Д.Л. Теоретические проблемы правового регулирования охраны и использования трансграничных объектов. – Алматы, 2008. – 192 с.

7. Битабарова Ж.А. Возмещение экологического вреда: внутригосударственные и международно-правовые аспекты // дисс. на соис. академ. степени «доктор философии» (Ph.D.) по специальности международное право. – Алматы, 2010. – 197 с.

Дополнительная:

1. **Байдельдинов, Даулет Лаикович.**
Экологическое право Республики Казахстан: Учеб. пособие/ Д. Л. Байдельдинов, С. Д. Бекишева; КазНУ им. аль-Фараби, Юрид. фак.- Алматы: Интерлигал, 2004.- 311, [1] с.
2. **Боголюбов, Сергей Александрович.**
Экологическое право: Учеб. для вузов/ Ин-т законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ.- М.: НОРМА-ИНФРА, 1999.- 433, [1] с.
3. **Бринчук, Михаил Михайлович.**
Экологическое право (право **окружающей среды**) : [Учеб. для вузов]/ Ин-т государства и права РАН, Акад. правовой ун-т.- М.: Юристъ, 2002.- 684, [4] с.- (Institutiones).
4. **Культелеев, Сагындык Таирович.**
Экологическое право Республики Казахстан: Учеб. пособие/ КазГЮУ.- Алматы: ТОО ИК "НАS", 2003.- 328 с.
5. **Бекишева Сабигуль Джанабаевна.**
6. Экологическое право Республики Казахстан. - Караганда, 2009.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция Республики Казахстан от 30 августа 1995 года (с доп. и изм. от 21.05.2007) - Отд. издание, Алматы, 2009.
2. Экологический Кодекс РК от 9.01.2007 года (с доп. и изм. от 19.03.2010) – Отд. издание, Алматы, 2010.
3. Земельный Кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года. № 442. (с доп. и изм. от 19.03.2010)- Отд. издание, Алматы, 2010.
4. Закон Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» от 24 июня 2010 года.- Отд. издание, Алматы, 2010.
5. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года № 481 (с доп. и изм. от 19.03.2010) - Отд. издание, Алматы, 2010.
6. Лесной кодекс Республики Казахстан от 8 июля 2003 года № 477 (с доп. и изм. от 19.03.2010) - Отд. издание, Алматы, 2010.
7. Закон Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» от 9 июля 2004 года № 593 (с доп. и изм. от 19.03.2010) - Отд. издание, Алматы, 2010.

Международные экологические конвенции и договора:

1. Картахенский протокол по биобезопасности к конвенции о биологическом разнообразии (г. Монреаль, 29 января 2000 года)
2. Стокгольмская конвенция О стойких органических загрязнителях (Стокгольм, 22 мая 2001 г.)
3. Роттердамская конвенция О процедуре предварительного обоснованного согласия в отношении отдельных опасных химических веществ и пестицидов в международной торговле (г. Роттердам, 10 сентября 1998 года)
4. Базельская конвенция о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (Базель, 22 марта 1989 г.)
5. Поправка к **монреальскому протоколу** по веществам, разрушающим озоновый слой Лондон, 27-29 июня 1990 года
6. Монреальский протокол по веществам, разрушающим озоновый слой, 1987 года (Монреаль, 16 сентября 1987 г.) с корректировками и поправками, внесенными вторым совещанием сторон (Лондон, 27 - 29 июня 1990 года) и четвертым совещанием сторон (Копенгаген, 23 - 25 ноября 1992 года), и дополнительно скорректированный седьмым совещанием сторон (Вена, 5 - 7 декабря 1995 года)
7. Конвенция О доступе к информации, участию общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды (Орхус, 25 июня 1998 года)
8. Конвенция По охране и использованию трансграничных водотоков и международных озер (Хельсинки, 17 марта 1992 года).
9. Конвенция о трансграничном воздействии промышленных аварий (Хельсинки, 17 марта 1992 г.)
10. Конвенция о трансграничном загрязнении воздуха на большие расстояния (Женева, 13 ноября 1979 г.)
11. Конвенция об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (Эспо (Финляндия), 25 февраля 1991 г.)
12. Конвенция о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящимися под угрозой исчезновения (г. Вашингтон, 3 марта 1973 года) (с поправками, принятыми на 11-й конференции сторон СИТЕС 10-20 апреля 2000 г.; на 12-й конференции сторон СИТЕС (Сантьяго, ноябрь 2002 г.)
13. Конвенция Организации Объединенных Наций по борьбе с опустыниванием в тех странах, которые испытывают серьезную засуху и/или опустынивание, особенно в Африке (г. Париж, 17 июня 1994 года)

14. Рамочная конвенция Организации Объединенных Наций об изменении климата (Нью-Йорк, 11 июня 1992 года)
15. Конвенция Всемирной Метеорологической организации (Вашингтон, 11 октября 1947 г.).
- 16.Международная Конвенция о гражданской ответственности за ущерб от загрязнения нефтью (Брюссель, 29 ноября 1969 г.).
17. Конвенция О биологическом разнообразии (Рио-де-Жанейро, 5 июня 1992 г.).
18. Конвенция о запрещении военного или любого иного враждебного использования средств воздействия на окружающую среду (Женева, 18 мая 1977 г.).
- 19.Протокол к Энергетической Хартии по вопросам энергетической эффективности и соответствующим экологическим аспектам (Лиссабон, 17 декабря 1994 г.).
- 20.Конвенция по охране всемирного культурного и природного наследия (Париж, 16 ноября 1972 г.).
21. Киотский протокол к Рамочной конвенция Организации Объединенных Наций об изменении климата (Киото, 11 декабря 1997 г.).
22. Венская конвенция об охране озонового слоя (Вена, 22 марта 1985 г.)

Задания и методические рекомендации по СРС / СРСП.

СРСП 1

Вспомогательные источники МЭПС.

Срок сдачи – 2 неделя

СРСП 2

Кодификация и развитие международного экологического права

Срок сдачи- 5 неделя

СРСП 3

Конституционные основы охраны окружающей среды в международном аспекте.

Срок сдачи- 7 неделя

СРСП 4

Энергетическая политика Европейских стран и окружающая среда.

Срок сдачи- 9 неделя

СРСП 5

.Международно-правовая практика разработки минеральных ресурсов, относящихся к категории «трансграничных (разделяемых) природных ресурсов».

Срок сдачи- 11 неделя

СРСП 6

Анализ международных конвенции в области охраны окружающей среды ратифицированных на территории Республики Казахстан (плюсы и минусы)

Срок сдачи- 14 неделя

Формы контроля знаний и компетенций:

Контрольные работы: 2 работ в семестр

СРС: 6

РК: 2

Промежуточный контроль: экзамен в период экзаменационной сессии.

Рубежный контроль проводится по теоретическим и практическим вопросам, входящим в содержание дисциплины (за 7, 8 недель).

Консультации по дисциплинам модуля можно получить во время офис-часов преподавателя (СРСП).

Критерии оценки знаний и компетенций, баллы в %

Контрольные работы

Посещение и активность в практических занятиях 60

Индивидуальные или групповые задания (СРС)

Промежуточный контроль (экзамен) 40

Форма проведения рубежных контролей (письменно или устно) и промежуточного экзамена - в письменном виде

Шкала оценки знаний:

Оценка по буквенной системе	Цифровой эквивалент баллов	%-ное содержание	Оценка по традиционной системе
A	4,0	95-100	Отлично
A-	3,67	90-94	
B+	3,33	85-89	Хорошо
B	3,0	80-84	
B-	2,67	75-79	
C+	2,33	70-74	Удовлетворительно
C	2,0	65-69	
C-	1,67	60-64	
D+	1,33	55-59	
D	1,0	50-54	
F	0	0-49	Неудовлетворительно
I	-	-	« Дисциплина не завершена» (не учитывается при вычислении)

(Incomplete)			GPA)
P (Pass)	-	0-60 65-100	«Зачтено» (не учитывается при вычислении GPA)
NP (No Pass)	-	0-29 0-64	«Не зачтено» (не учитывается при вычислении GPA)
W (Withdrawal)	-	-	«Отказ от дисциплины» (не учитывается при вычислении GPA)
AW (Academic Withdrawal)			Снятие с дисциплины по академическим причинам (не учитывается при вычислении GPA)
AU (Audit)	-	-	«Дисциплина прослушана» (не учитывается при вычислении GPA)

Политика академического поведения и этики

Будьте толерантны, уважайте чужое мнение. Возражения формулируйте в корректной форме. Плагиат и другие формы нечестной работы недопустимы. Недопустимы подсказывание и списывание во время сдачи СРС, промежуточного контроля и экзамена, копирование решенных задач другими лицами, сдача экзамена за другого студента. Студент, уличенный в фальсификации любой информации курса, получит итоговую оценку «F».

II дисциплина « ECOL 5203» - «Правовое регулирование государственной регистрации прав на землю и другие природные ресурсы » (3 кредитов)

ПАСПОРТ дисциплины:

Цель (в соответствии с целью модуля). Целями освоения дисциплины «Правовое регулирование государственной регистрации прав на землю и другие природные ресурсы» являются необходимость сформировать у студентов прочные знания путем изучения основных институтов земельного права, а также данная дисциплина призвана интегрировать знания, необходимые для регистрации прав на землю и другие природные ресурсы , призвана обеспечить студентов знаниями и практическими навыками в решении задач по вопросам касающихся земельных правоотношений,

связанных с производством и управлением в использовании земель и других природных ресурсов.

Задачи: передать необходимые теоретические знания; обучить применению земельно-правовых норм на практике; способствовать развитию юридического мышления студентов; сформировать основные компетенции студентов в сфере земельно-правовой науки, а также правового института регистрации прав на землю.

Результаты обучения по модулю В в результате изучения данной дисциплины магистрант должны *знать*:

- Нормы земельного права
- Методы правового регулирования земельных отношений обусловленные характером и природой земли, как уникального природного ресурса и объекта.

уметь:

- уметь найти и изучать основную и дополнительную литературу;
- изучает теоретические положения науки земельного права и норм земельного права, институтов земельного права.
- ориентироваться и применять в практической деятельности нормы земельного законодательства.

СТРУКТУРА, ОБЪЕМ И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Не деля	Дисциплина « ECOL 5203» - « Правовое регулирование государственной регистрации прав на землю и другие природные ресурсы», 3 кредита		
	Название темы	Час.	Задания на СРС
Тематический блок** I			
1	Лекция 1 Понятие и структура земельного правоотношения. Практическое (лабораторные) занятие 1 Понятие и структура земельного правоотношения. Классификация земельных правоотношений, их субъекты и объекты. Взаимосвязь	2 1	

	земельных правоотношений с гражданско-правовыми, административно-правовыми, экологическими, аграрными. Взаимосвязь и взаимозависимость предмета земельного права и предметов горного, лесного, водного отраслей права. Принципы земельного права, принципы земельного законодательства. Система земельного права. Институты “Общей части” земельного права. Институты “Особенной части” земельного права. Определение земельного права как самостоятельной отрасли права. Земельное право как наука, как учебная дисциплина.		
2	Лекция 2 Признаки нормативного акта как источника земельного права, в области регистрации прав на землю. Практическое (лабораторные) занятие 2 Признаки нормативного акта как источника права. Классификация источников земельного права (по сфере действия; по кругу регулируемых правоотношений; по органам, издающим их; по юридической силе). Конституционные основы регулирования земельных отношений. Законы как источники земельного права. Высшая юридическая сила законов. Указы Президента, имеющие силу закона, как источники земельного права. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года - главный источник земельного права. Подзаконные акты как источники земельного права. Подзаконные акты высших органов власти и управления. Подзаконные акты местных представительных и исполнительных органов.	2 1	Регистрация прав, установленных решением суда Срок сдачи – 2 неделя Форма сдачи – письменно.

	Подзаконные акты министерств и ведомств. Перспективы развития земельного законодательства РК		
3	Лекция 3 Проблемы права собственности на землю, его нормативное закрепление. Практическое (лабораторные) занятие 3 Понятие права собственности на землю, его нормативное закрепление. Виды права собственности на землю. Государственная собственность на землю. Частная собственность на землю; общая и индивидуальная собственность; общая совместная собственность на землю, общая долевая собственность на землю. Кондоминиум как особая форма собственности. Субъекты права государственной собственности на землю. Субъекты права частной собственности на землю, их право- и дееспособность. Права на земельные участки иностранных субъектов по законодательству РК. Объекты права собственности на землю. Объекты права частной собственности на землю: земельный участок, земельная доля. Делимые и неделимые земельные участки. Порядок определения земельной доли. Объект права государственной собственности на землю. Состав земель земельного фонда. Правомочия	2 1	

	собственника. Правомочие владения собственника земли. Правомочие пользования собственника земли. Основные права по пользованию землей, пределы права пользования земельным участком. Правомочие распоряжения собственника земли.		
4	Лекция 4 Проблемы права землепользования и иных прав на землю. Практическое (лабораторные) занятие 4 Виды права землепользования. Отличие права землепользования от права собственности на земельный участок. Субъекты права землепользования, их классификация.. Объекты права землепользования. Основные права и обязанности постоянных и временных землепользователей. Сервитуты. Понятие и виды, условия и порядок оформления сервитутов.	2 1	Правовое обеспечение прав на землю Срок сдачи- 5 неделя Форма сдачи – устно.
5	Лекция 5 Теоретические проблемы возникновения, изменения и прекращения права собственности и иных прав на землю. Особенности сделок с землей и регистрация прав на землю. Практическое (лабораторные) занятие 5 Основания возникновения права государственной собственности, частной собственности и права землепользования. Предоставление земельного участка (возмездное, безвозмездное), передача земельного участка, переход права на землю в порядке универсального		

	правопреемства. Основания прекращения права собственности и права землепользования. Отчуждение земельного участка. Отказ от прав на земельный участок. Утрата прав на земельный участок. Изъятие (выкуп) земельного участка. Порядок возмещения убытков собственникам и пользователям. Конфискация земельного участка. Иные основания прекращения права собственности на землю и права землепользования. Виды сделок с землей, их нормативное регулирование. Залог земельного участка. Виды, условия и порядок залога земельного участка. Купля-продажа земельного участка. Особенности купли-продажи государственных земель. Аренда земли. Условия и порядок заключения договора аренды. Обмен земельными участками.		
6	Лекция 6 . Система органов государственного регулирования в области регистрации прав на землю. Практическое (лабораторные) занятие 6 Органы общей компетенции. Компетенция Правительства в области регулирования земельных отношений. Компетенция местных представительных и исполнительных органов в области регулирования земельных отношений. Органы специальной компетенции. Компетенция высшего специального исполнительного органа в области регулирования земельных отношений (Агентства по управлению земельными ресурсами), его взаимодействие с органами охраны природы. Компетенция иных министерств и		Иностранные землепользователи. Срок сдачи- 7 неделя Форма сдачи – письменно.

	ведомств в области регулирования земельных отношений.		
7	Лекция 7 Полномочия, компетенция и функции государственных органов в области правового регулирования земельных отношений и регистрации прав на землю. Практическое (лабораторные) занятие 7 Система функций государственных органов в области регистрации прав на землю. Земельный кадастр, понятие, условия и порядок ведения. Планирование использования и охраны земель, понятие и виды. Зонирование земель. Предоставление и изъятие земель государством, порядок оформления. Компетенция местных и центральных органов исполнительной власти в области предоставления и изъятия земель. Землеустройство, понятие, виды и порядок проведения. Экологическая экспертиза землеустроительных проектов, виды и порядок осуществления. Взимание платы за землю. Ставки, порядок уплаты и льготы по земельному налогу. Разрешение земельных споров. Государственный контроль в области рационального использования и охраны земель. Понятие, виды, основные направления, функции контрольных органов. Мониторинг земель: понятие, виды, задачи, составные элементы.		
	РК 1 Земельный кадастр, понятие, условия и порядок ведения.		
Тематический блок** II			

8	Лекция 8 Проблемы государственно- правовой охраны земель. Практическое (лабораторные) занятие 8 Понятие правовой охраны земель. Понятие земельного правонарушения, его виды. Приоритет охраны земель сельскохозяйственного назначения. Государственно- правовые меры охраны земель.		Основания для приостановления государственной регистрации Срок сдачи- 9 неделя Форма сдачи – презентация.
9	Лекция 9 Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства. Практическое (лабораторные) занятие 9 Понятие юридической ответственности за нарушения земельного законодательства, ее виды. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства. Административно-правовая ответственность за нарушения земельного законодательства. Дисциплинарная ответственность за нарушения земельного законодательства. Гражданско-правовая ответственность за нарушение земельного законодательства. Порядок и условия возмещения вреда земле. Проблемы и перспективы развития юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.		
10	Лекция 10. Правовое регулирование режима земель сельскохозяйственного назначения. Практическое (лабораторные) занятие 10 Законодательство о землях сельскохозяйственного назначения.. Приватизация		Защита интересов государства в области земельных отношений Срок сдачи- 11 неделя Форма сдачи – письменно.

	государственных сельскохозяйственных предприятий и особенности регулирования земельных отношений. Право частной собственности и права землепользования землями сельскохозяйственного назначения. Право сельскохозяйственного землепользования государственных предприятий. Право собственности на землю крестьянских (фермерских) хозяйств и негосударственных сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим скотопрогонных трасс. Охрана сельскохозяйственных земель. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства при изъятии земель для государственных надобностей, не связанных с сельскохозяйственным использованием.		
11	Лекция 11 Правовое регулирование режима земель населенных пунктов. Практическое (лабораторные) занятие 11 Законодательство о землях населенных пунктов. Понятие черты населенного пункта, порядок ее определения и установления. Виды земель населенных пунктов, их правовой режим. Правовой режим пригородной (зеленой) зоны городов. Особенности правового режима земель сельских населенных пунктов.		
12	Лекция 12 Правовое регулирование режима земель промышленности, транспорта, обороны и иного несельскохозяйственного назначения. Практическое (лабораторные)		

	занятие 12 Законодательство о землях промышленности, транспорта, обороны и иного несельскохозяйственного назначения. Общие черты правового режима земель промышленности, транспорта, обороны и иного несельскохозяйственного назначения. Зоны с особыми условиями землепользования. Правовой режим земель промышленности. Правовой режим земель транспорта. Особенности режима земель линейных видов транспорта (железные дороги, автодороги, магистральные трубопроводы), понятие земель полосы отвода. Правовой режим земель иных видов транспорта (воздушного, морского, внутреннего водного). Охранные зоны земель транспорта. Правовой режим земель обороны. Правовой режим земель линий электропередач, связи. Правовой режим служебных земельных наделов.		
13	Лекция 13 Правовое регулирование режима земель особо охраняемых природных территорий. Практическое (лабораторные) занятие 13 Законодательство о землях ООПТ. Правовой режим земель заповедников, биосферных заповедников, заповедников – сепотеров. Правовой режим земель национальных природных парков. Правовой режим земель памятников		Регистрация права государственной собственности Срок сдачи- 14 неделя Форма сдачи – устно.

	природы. Правовой режим земель заказников. Правовой режим земель дендрологических, зоологических парков и ботанических садов. Правовой режим земель иных видов ООПТ. Правовой режим земель рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения. Земли охранных и санитарно-защитных зон особо охраняемых природных территорий.		
14	Лекция 14 Правовое регулирование режима земель лесного и водного фондов, земель государственного запаса. Практическое (лабораторные) занятие 14. Законодательство о землях лесного, водного фондов и землях запаса. Правовой режим земель государственного лесного фонда. Правовой режим земель частного лесного фонда. Правовой режим земель покрытых и непокрытых лесом. Взаимосвязь права на лес и права на землю. Правовой режим земель водного фонда. Правовой режим земель покрытых и непокрытых водой. Режим береговой полосы и водоохраных зон. Взаимосвязь права на воду и права на землю.. Правовой режим земель государственного запаса. Особенности правового режима земель, подвергшихся радиационному загрязнению.		
15	Лекция 15 Теоритические проблемы международно-правовой охраны земель. Практическое (лабораторные) занятие 15 Участие Казахстана в Международных организациях, конвенциях и программах в области охраны природы в целом, земельных ресурсов в частности.		

	Конвенция ООН по борьбе с опустыниванием (1994 г.). Особенности правового регулирования земельных отношений в отдельных странах.		
	РК 2 Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства.		

Количество лекций -15, количество семинарских занятий -15.

Список литературы

Основная:

1. Конституция РК. Алматы, 2005.
2. Комментарии к Конституции РК.
3. Кодекс Республики Казахстан об административных правонарушениях от 30 января 2001 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.07.2007 г.).
4. Кодекс РК об административных правонарушениях. Комментарий. Алматы, 2004 г.
5. Гражданский кодекс Республики Казахстан (Общая часть) от 27 декабря 1994 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 07.08.2007 г.)
6. Гражданский кодекс Республики Казахстан (Особенная часть) от 1 июля 1999 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.06.2007 г.)
7. Гражданский кодекс РК. Комментарий. Алматы, 2002 г. 1-2 том.
8. Кодекс Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) от 12 июня 2001 г. (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.07.2007 г.)
9. Уголовный кодекс Республики Казахстан от 16 июля 1997 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 21.07.2007 г.)
10. Уголовный кодекс РК. Комментарий. Общая часть. Алматы, 2004.
11. Трудовой Кодекс РК от 15 мая 2007 года
12. Предпринимательство в РК. Официальные тексты. Алматы, 2007.
13. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.07.2007 г.).
14. Лесной кодекс Республики Казахстан от 8 июля 2003 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2007 г.)

- 15.Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.07.2007 г.).
- 16.Экологический кодекс Республики Казахстан от 9 января 2007 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.07.2007 г.)
- 17.Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-ІІ Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан
- 18.Закон Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94-І О жилищных отношениях
- 19.Закон Республики Казахстан от 23 декабря 1995 года № 2721 О приватизации
- 20.Закон Республики Казахстан от 9 июля 2004 года № 593-ІІ Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира
- 21.Закон Республики Казахстан от 5 июля 2004 года № 567-ІІ О связи
- 22.Закон Республики Казахстан от 27 января 1996 года № 2828 О недрах и недропользовании
- 23.Закон Республики Казахстан от 8 декабря 2001 года № 266-ІІ О железнодорожном транспорте
- 24.Закон Республики Казахстан от 22 апреля 1998 года № 220-І О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью
- 25.Закон Республики Казахстан от 31 марта 1998 года № 214-І О крестьянском (фермерском) хозяйстве
- 26.Закон Республики Казахстан от 21 января 1997 года № 67-І О банкротстве
- 27.Закон Республики Казахстан от 3 ноября 1994 года N 213-ХІІІ Об индивидуальном жилищном строительстве
- 28.Закон Республики Казахстан от 8 января 2003 года № 373-ІІ Об инвестициях
- 29.Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 июня 2003 года N 591 О предоставлении земельных участков для нужд обороны
- 30.Постановление Правительства Республики Казахстан от 7 ноября 2006 года № 1063 Об утверждении Правил предоставления в аренду земельных участков на территории государственных национальных природных парков для осуществления регулируемого туризма и рекреации
- 31.Постановление Правительства Республики Казахстан от 7 июня 1996 года № 720 Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственным служащим, нуждающимся в улучшении жилищных условий, земельных участков для индивидуального жилищного строительства
- 32.Постановление Правительства Республики Казахстан от 13 декабря 2002 года № 1313 Об утверждении Правил прохождения разрешительных процедур на строительство новых и изменение существующих объектов
- 33.Постановление Правительства Республики Казахстан от 22 ноября 1996 года N 1430 О мерах по углублению реформы и дальнейшему развитию урановой промышленности и атомной энергетики Республики Казахстан

- 34.Постановление Правительства Республики Казахстан от 9 июля 2002 года N 748 Об утверждении Правил предоставления оралманам земельных участков для индивидуального жилищного строительства
- 35.Постановление Правительства Республики Казахстан от 30 сентября 2000 года № 1481 Об утверждении квалификационных требований к лицензированию землеустроительных, топографо-геодезических и картографических работ
- 36.Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2003 года № 958 Об утверждении Правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан
- 37.Постановление Правительства Республики Казахстан от 19 сентября 2003 года № 956 Об утверждении Правил ведения мониторинга земель и пользования его данными в Республике Казахстан
- 38.Постановление Правительства Республики Казахстан от 5 сентября 1998 года № 845 О совершенствовании правового обеспечения дорожного хозяйства (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства РК от 01.07.02 г. № 711; от 16.01.03 г. № 30)
- 39.Приказ Генерального Прокурора Республики Казахстан от 21 ноября 2002 года N 60 Об организации прокурорского надзора за применением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в социально-экономической сфере (с изменениями, внесенными приказом Генерального Прокурора РК от 14.09.04 г. N 42)
- 40.Решение Акимата города Алматы от 23 марта 1999 года N 274 О предоставлении участникам кондоминиума(ов) права общей долевой собственности на земельные участки в г. Алматы
- 41.Приказ Министра транспорта и коммуникаций Республики Казахстан от 23 июля 2004 года № 284-I Об утверждении Правил по определению размера, режима пользования землями охранных зон и использования земель для нужд железнодорожного транспорта в полосе отвода.

Дополнительная:

1. Архипов И.Г. Земельное право Республики Казахстан. Алматы: «Борки», 1997 г.
2. Аксененок Г.А. Земельное право. М., 1972 г.
3. Архипов И.Г. Земельное право Республики Казахстан. Алматы, “Борки” 1997г.
4. Аксененок Г.А. Земельное право М., 1972 г.
5. Боголюбов С.А. Земельное право М., 1998 г.
6. Ерофеев Б.В. Земельное право М., 1998 г.
7. Петров В.В. Земельное право России. Стоглавъ, 1995 г.
8. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
9. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2004. - 407 с.

10. Абдраимов Б.Ж. Актуальные вопросы правоприменения при разрешении земельных споров. Алматы, 1998 г.
11. Абдраимов Б.Ж. Вопросы правового механизма обеспечения в земельном процессе. Алматы, 1995 г.
12. Абдраимов Б.Ж. Проблемы совершенствования процессуальных форм реализации норм земельного права. Алматы, 2001 г.
13. Абдраимов Б.Ж. Земельное законодательство и судебная практика. Алматы, 2002 г.
14. Абдраимов Б.Ж., Жарвлкасын Е. Возмещение экологического вреда по законодательству РК. Алматы, 2001 г.
15. Абдраимов Б.Ж. Процессуальные особенности разрешения земельных споров. Алматы, 2003 г.
16. Байдельдинов Д.Л. Экологическое законодательство Республики Казахстан (проблемы совершенствования, перспективы развития). Алматы: Жеті Жарғы, 1995г.
17. Боголюбов С.А. Земельное право. М., 1998 г.
18. Бектурганов А.Е. Надо учитывать национальные традиции// Юридическая газета, 1999. №10 (277).
19. Бектурганов А.Е. Правовое обеспечение рационального использования орошаемых земель: Автореф. Дис. К.ю.н. Алма-Ата, 1998 г.
20. Ерофеев Б.В. Земельное право. М., 1998 г.
21. Земельное право в вопросах и ответах. Под редакцией Боголюбова С.А. М., 2004 г.
22. Культелеев С.Т. Государственно-правовой механизм регулирования рационального использования и охраны земель// Право и государство. – 2000 № 1-2 (16-17).
23. Коротеева Л.И. Земельно-кадастровые работы. Ростов-на-Дону, «Феникс», 2006 г.
24. Коростелев С.В. Земельное и лесное право. СПб., 1998 г.
25. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
26. Стамкулов А.С., Стамкулова Г.А. Земельное право РК. Алматы., 2004г.
27. Стамкулов А.С. Ей, родимой, хозяин нужен: Интервью// Юридическая газета. 2001. 20 июня.
28. Стамкулов А.С. Правовой режим историко-культурного, рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения // Фемида. 2000. №8.
29. Стамкулов А.С. Проблемы земельного законодательства в Казахстане// Юридическая газета. – 2000. 1 марта.
30. Стамкулов А.С., Бектурганов А.Е. Некоторые вопросы права собственности на землю в Республике Казахстан// Вестник Минюста Республики Казахстан. 1995. № 2.
31. Стамкулов А.С., Урисбаева А.А. Новое земельное законодательство// Государство и права. 2001. № 3.

- 32.Стамкулова Г.А. Правовые основы охраны, воспроизводства и использования нелесного растительного мира в РК (учебное пособие). Алматы: Данекер, 2000г.
- 33.Сулейменов М.К. Вещные права в Республике Казахстан. Алматы, 1999 г.
- 34.Серикбаева Ш.Б. Государственная регистрация прав на землю в Республике Казахстан. Проблемы теории и практики. Алматы, 2006 г.
- 35.Сухова Е.А. Земельное право. Курс лекций. М., 2006 г.
- 36.Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э. Земельное и природоресурсное право. М.: Издательский центр «Академия», 2003 г.
- 37.Улюкаев В.Х. Земельное право. М., 2002 г.
- 38.Хаджиев А.Х. Земельное право. Общая часть: Учебное пособие. Алматы, 2002 г

Задания и методические рекомендации по СРС / СРСП.

СРСП 1

Регистрация прав, установленных решением суда

Срок сдачи – 2 неделя

Форма сдачи – письменно.

СРСП 2

Правовое обеспечение прав на землю

Срок сдачи- 5 неделя

Форма сдачи – устно.

СРСП 3

Иностранные землепользователи.

Срок сдачи- 7 неделя

Форма сдачи – письменно.

СРСП 4

Основания для приостановления государственной регистрации

Срок сдачи- 9 неделя

Форма сдачи – презентация.

СРСП 5

Защита интересов государства в области земельных отношений

Срок сдачи- 11 неделя

Форма сдачи – письменно.

СРСП 6

Регистрация права государственной собственности

Срок сдачи- 14 неделя

Форма сдачи – устно.

Формы контроля знаний и компетенций:

Контрольные работы: 2 работ в семестр

СРС: 6

РК: 2

Промежуточный контроль: экзамен в период экзаменационной сессии.

Рубежный контроль проводится по теоретическим и практическим вопросам, входящим в содержание дисциплины (за 7, 8 недель).

Консультации по дисциплинам модуля можно получить во время офис-часов преподавателя (СРСП).

Критерии оценки знаний и компетенций, баллы в %

Контрольные работы

Посещение и активность в практических занятиях

60

Индивидуальные или групповые задания (СРС)

Промежуточный контроль (экзамен)

40

Форма проведения рубежных контролей (письменно или устно) и промежуточного экзамена - в письменном виде

Шкала оценки знаний:

Оценка по буквенной системе	Цифровой эквивалент баллов	%-ное содержание	Оценка по традиционной системе
A	4,0	95-100	Отлично
A-	3,67	90-94	
B+	3,33	85-89	Хорошо
B	3,0	80-84	
B-	2,67	75-79	
C+	2,33	70-74	Удовлетворительно
C	2,0	65-69	
C-	1,67	60-64	
D+	1,33	55-59	
D	1,0	50-54	
F	0	0-49	Неудовлетворительно
I	-	-	« Дисциплина не завершена» (не учитывается при вычислении)

(Incomplete)			GPA)
P (Pass)	-	0-60 65-100	«Зачтено» (не учитывается при вычислении GPA)
NP (No Pass)	-	0-29 0-64	«Не зачтено» (не учитывается при вычислении GPA)
W (Withdrawal)	-	-	«Отказ от дисциплины» (не учитывается при вычислении GPA)
AW (Academic Withdrawal)			Снятие с дисциплины по академическим причинам (не учитывается при вычислении GPA)
AU (Audit)	-	-	«Дисциплина прослушана» (не учитывается при вычислении GPA)

Политика академического поведения и этики

Будьте толерантны, уважайте чужое мнение. Возражения формулируйте в корректной форме. Плагиат и другие формы нечестной работы недопустимы. Недопустимы подсказывание и списывание во время сдачи СРС, промежуточного контроля и экзамена, копирование решенных задач другими лицами, сдача экзамена за другого студента. Студент, уличенный в фальсификации любой информации курса, получит итоговую оценку «F».

Рассмотрено на заседании кафедры таможенного, финансового и экологического права

протокол № ___ от « ___ » 2012 г.

Зав.кафедрой

к.ю.н., доцент Лаптева Н.Г

Лектор

к.ю.н., доцент Баимбетов Н.С